

THÔNG BÁO
Về việc đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2022

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn xã;
- Các Ông (Bà) Trưởng xóm.

Thực hiện công văn số: 1696/UBND-TNMT ngày 14/9/2021 của UBND huyện Đại Từ về việc lập kế hoạch sử dụng đất năm 2022.

Để đăng ký kế hoạch chuyển đổi mục đích sử dụng đất năm 2022. UBND xã thông báo các xóm thực hiện các nội dung sau:

1. Đối tượng sử dụng:

- Thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân, các cơ quan đơn vị đóng trên địa bàn có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất, đăng ký kế hoạch chuyển đổi mục đích sử dụng đất thực hiện năm 2022.

2. Điều kiện đăng ký:

- Diện tích đất có nhu cầu chuyển đổi phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 – 2030 và quy hoạch nông thôn mới.

3. Hồ sơ đăng ký:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất, trong đơn ghi rõ số tờ bản đồ, số thửa, loại đất và diện tích cần chuyển đổi và chuyển sang loại đất gì

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (bản phô tô)

- CMTND 2 vợ chồng, hộ khẩu (phô tô)

4. Thời gian đăng ký (nhận đơn)

- Từ ngày 17/9/2021 đến hết ngày 20/09/2021. Đề nghị các đồng chí trưởng xóm nhận hồ sơ của các hộ dân và tổng hợp nộp tại bộ phận một cửa của UBND xã Bản



PHỤ LỤC HƯỚNG DẪN

(Kèm theo Thông báo số 85/TB-UBND ngày 16 tháng 9 năm 2021 của UBND xã Bàn Ngoại)

1. Đối với các hộ dân đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất (chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất ở, chuyển mục đích sử dụng đất từ đất trồng lúa sang đất trồng chè) hồ sơ gồm:

- Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất (trong đơn ghi rõ số thửa đất, số tờ bản đồ, diện tích xin chuyển mục đích theo GCNQSD đất đã cấp): 1 bản
- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 01 bản phô tô
- Giấy chứng minh nhân dân của chủ sử dụng đất: 01 bản photo

2. Đối với Nhà văn hóa các xóm:

Đề nghị các ông, bà Trưởng xóm có Nhà văn hóa xóm xây dựng trên đất do các hộ dân hiến đất tổng hợp danh sách đề hướng dẫn các hộ dân làm thủ tục đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất năm 2022 (để cấp GCNQSD đất cho Nhà văn hóa xóm).

3. Đối với các cơ quan, đơn vị đóng trên địa bàn xã có nhu cầu chuyển mục đích sử dụng đất trong năm 2022 đăng ký với UBND xã.

Chú ý:

- Các thửa đất xin chuyển mục đích phải phù hợp quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021 – 2030 của xã.

- Người làm đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất phải là người đứng tên trong GCNQSD đất.